

# امکان سنجی جاذبه های توریستی - اگروآکوتوریستی در توسعه روستایی با تأکید بر باغات گیلاس و استفاده از مدل SWOT مورد: دهستان لواسانات کوچک

دریافت مقاله: ۹۰/۱۰/۲۹ پذیرش مقاله: ۹۰/۱۲/۲۲

صفحات: ۷-۲۳

شهریار خالدی: استادیار گروه جغرافیای طبیعی دانشگاه شهید بهشتی تهران<sup>۱</sup>

Email: shahrivar\_khaledi@yahoo.com

رحمت الله منشی زاده؛ استادیار گروه جغرافیای انسانی دانشگاه شهید بهشتی تهران

Email: r\_monshizadeh@yahoo.com

جهانیخش ریکا؛ دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی روستایی شهید بهشتی تهران

Email:j.rika62@gmail.com

شاهین خالدی، دانشجوی کارشناسی ارشد معماری دانشگاه آزاد واحد نور

Email: shahin\_khaledi@yahoo.com

شبنم خالدی؛ دانشجوی کارشناسی ارشد زیست شناسی فیزیولوژی گیاهی دانشگاه آزاد واحد علوم تحقیقات تهران

Email:shabnam\_khaledi6@yahoo.com

## چکیده

منطقه شمیرانات و لواسانات کوچک از ابتدای نهضت توریسم و طبیعت گردی ایران با وجود منابع اکولوژیکی، رودخانه های پر آب، جنگل و کوهستان، آب و هوای مطلوب، صخره و بویژه باغات انبوه به عنوان قطب تولید گیلاس کشور و استقرار مکانی - فضایی ویژه (همجواری با کلانشهر تهران)، از قابلیت توریستی - اگروآکوتوریستی ویژه ای بر خوردار می باشند. نتایج این پژوهش که به منظور امکانسنجی توریستی - اگروآکوتوریستی محدوده مطالعاتی، با استفاده از مدل «SWOT» تهییه گردیده است، نشان دهنده این است که محدوده، دارای نقاط قوت داخلی و قابلیتهای بالقوه توریستی - اگروتوریستی بسیار بالایی است. بنابراین ضرورت اعمال استراتژیها و راهکارهای اساسی در جهت اولاً: تأکید بر نقاط قوت و بویژه جنبه اگروآکوتوریستی، با از بین بردن یا کاهش تهدیدها، موانع پیش روی توسعه گردشگری، و ثانیاً: استفاده از اصل مزیت نسبی و بهره گیری از عوامل بیرونی

<sup>۱</sup>. نویسنده مسئول: تهران- تجربی- دانشگاه شهید بهشتی- دانشکده علوم زمین- گروه جغرافیا

بخصوص، مجاورت با کلانشهر تهران به عنوان فرصتی بینه، در راستای پایداری سکونتگاههای روستایی منطقه تأکید دارد.

**کلید واژگان:** توریسم، اگرواکوتوریسم، توسعه روستایی، مدل SWOT، لواسانات کوچک، باغات گیلاس

### مقدمه و ضرورت تحقیق

گردشگری و گذران اوقات فراغت به شیوه‌ای جدید، پدیده‌ای پیامدی و همزمان جزء جدایی ناپذیر جامعه صنعتی و حلقه‌ای مهم در باز تولید آن است (مومنی، ۱۳۸۶، ۱۵). امروزه با وجود ۷۵ درصد جمعیت فقیردر نواحی روستایی دنیا، بویژه کشورهای در حال توسعه، بیشترین مقاصد توریستی به خاطر دارا بودن (پارکهای ملی، مناطق جنگلی، کوهها، دریاچه‌ها مکانهای سنتی و... عموماً متعلق به همین نواحی است (Jenny holland, Michael burian, ۲۰۰۳، ۳). در حال حاضر حدود ۱۰ درصد از حجم نقدینگی اقتصاد جهان متعلق به توریسم و صنعت توریسم است و ۱۲ درصد از کل مخارج جهان از طریق درآمدهای توریستی تأمین می‌شود (منشی زاده، ۱۳۸۴، ۲۶). تاکنون صنعت توریسم بیش از صد میلیون فرصت شغلی مستقیم ایجاد کرده و مبنای تحولات شگرف اقتصادی - اجتماعی در سراسر جهان قرار گرفته است (World Tourism Organization, ۱۹۹۳:۱۸). طبق آمار این سازمان در سال ۲۰۰۵ حدود ۸۰۸ میلیون توریست در جهان جابجا شده‌اند که این خود باعث ایجاد درآمدی بالغ بر ۲۸۲ میلیارد دلار بوده است (World Tourism Organization, ۲۰۰۷:۳۶). سازمان جهانی توریسم وابسته به سازمان ملل در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرده است، میزان مسافرت‌های انجام شده در جهان تا سال ۲۰۲۰ به بیش از ۱/۶ میلیارد سفر خواهد رسید و صنعت توریسم جهان تا این سال با رشد و رونق چشمگیری روبرو خواهد شد. طبق برآورد سازمان جهانی توریسم حدود ۷۶/۷ میلیون شغل در دنیا در این صنعت به صورت مستقیم اشتغال دارند. چنانچه مشاغل غیر مستقیم اقتصادی نیز به آن‌ها اضافه گردد این مقدار به حدود ۲۳۴ میلیون (۷/۸٪ از کل مشاغل دنیا) خواهد رسید (UNWTO, ۲۰۰۹: ۱۹).

اگرواکوتوریسم یکی از شاخه‌های توریسم روستایی است که با اکو توریسم و ژئوتوریسم روابط و پیچیدگی تنگاتنگی دارد. این شاخه از توریسم شامل تمام فعالیتهای کشاورزی است که توأم با جاذبه‌های منحصر به فرد خود، جاذب شهرنشینان به مراکز و سکونتگاههای روستایی است و این امر منجر به اقامت توریست‌ها در روستا و آشتنی انسان با طبیعت و چشم اندازهای

زیبای مزارع و فعالیتهای کشاورزی سکونتگاههای روستایی می شود (Caballos, ۱۹۹۶، ۱۹۷). اگروآکوتوریسم روستایی اگر چه با یک سفر طبیعی<sup>۱</sup> همراه است می تواند معرف تمامی جاذبه های جنبی کشاورزی اعم از تنوع زیستی کشاورزی<sup>۲</sup>، فرهنگ و معیشت روستا، آداب و رسوم و... نیز باشد. اگروآکوتوریسم شکلی از جاذبه های توریستی است که، فرهنگ و شیوه معیشت روستا را به بازدید کنندگان و توریست ها عرضه می نماید (Zumbado, ۲۰۱۰، ۱۹۶).

دهستان لواسانات کوچک به لحاظ موقعیت مکانی - فضایی ممتاز جغرافیایی، همچوواری با جنگل و کوهستان، جاذبه های طبیعی، پوشش گیاهی، اقلیم مساعد و مطبوع، رودخانه ها و چشممه سارها و بویژه باغات انبوه و زیبای گیلاس همراه با مراسم شکر گذاری و جشنواره های شکوفه و میوه از قابلیتهای توریستی - اگروآکوتوریستی بی نظری در منطقه برخوردار است. در این پژوهش قابلیتها و محدودیتهای موجود توریسم - اگروآکوتوریسم امکانسنجی شده تا بتوان زمینه توسعه روستایی منطقه را فراهم نمود.

#### معرفی محدوده مورد مطالعه

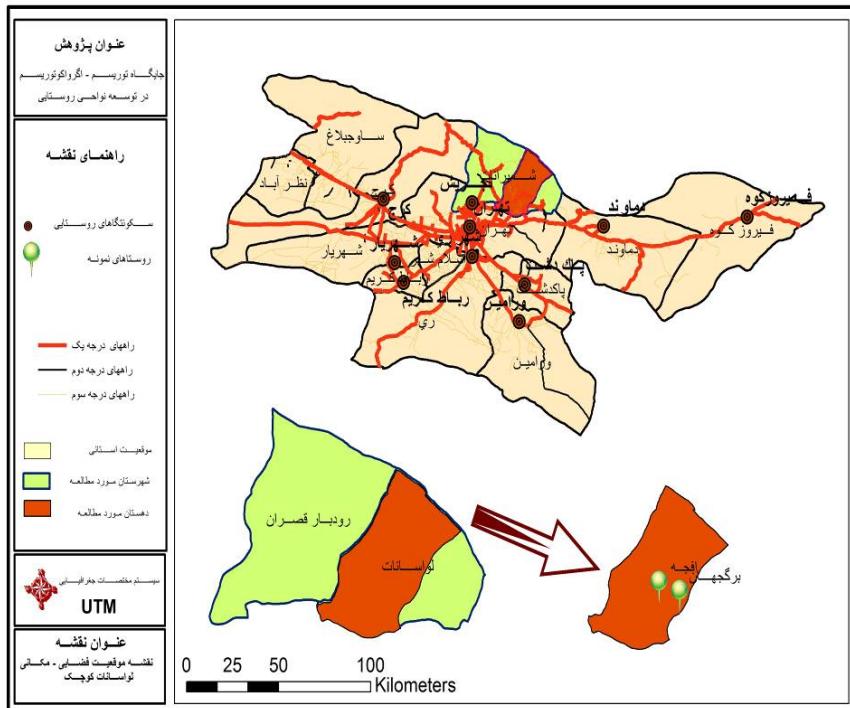
دهستان لواسانات کوچک، یکی از دهستانهای بخش لواسانات و شهرستان شمیرانات، از مناطق کوهستانی و بیلاقی شمال شرقی شهر تهران محسوب می شود. این دهستان در موقعیت جغرافیایی ۳۵ درجه و ۵۲ دقیقه عرض جغرافیایی و ۵۱ درجه و ۴۷ دقیقه طول جغرافیایی و در دامنه سلسله کوههای البرز واقع شده است. لواسانات کوچک در ۲۵ کیلومتری و در ارتفاع ۱۶۰۰ متری سطح دریا واقع شده است. این دهستان بنا به سرشماری سازمان آمار ایران در سال ۱۳۸۵ دارای ۱۴ روستای دارای جمعیتی حدود ۲۹۶۴ نفر (۸۵۷ خانوار) می باشد(شکل ۱).

#### مفهوم سازی و مبانی نظری

اوقات فراغت را با واژه فرانسوی Leisure و معادل انگلیسی Loisir مترادف دانسته و ریشه لاتین آن را Licere می دانند و دو بعد معنایی عمده؛ یکی آزادی انتخاب و دیگری اجازه داشتن برای برگزیدن را در بر دارد. اوقات فراغت مدت زمانی که انسان کار نمی کند تعریف می شود (پاپلی و سقاوی، ۱۳۸۵، ۱۳۴). اصطلاح توریسم از قرن ۱۹ میلادی معمول شد. در آن زمان

<sup>۱</sup>. Natural Travel

<sup>۲</sup>. Agro Biodiversity



شکل (۱) نقشه موقعیت جغرافیایی شهرستان شمیرکان و لواستان کوچک (مأخذ: سازمان نقشه برداری کشور (۱۳۹۰)

اشراف جوان فرانسوی می‌بایست برای تکمیل تحصیلات و کسب تجربه‌های لازم زندگی، اقدام به مسافرت کنند. این جوانان در آن زمان توریست نامیده می‌شدند و بعدها در فرانسه این اصطلاح در مورد کسانی بکار می‌رفت که برای سرگرمی و وقت گذرانی و گردش به فرانسه سفر می‌کردند (رضوانی، ۱۳۸۰، ۱۵). سازمان جهانگردی (WTO) گردشگری را در قالب بازدید کننده تعریف کرده است: بازدیدکنندگان کسانی هستند که به کشور دیگری غیر از کشور محل اقامت خود وارد می‌شوند و مقصدی غیر از آنچه در کشور خود دارند را پیگیری می‌نمایند. این گروه شامل جهانگردان و کسانی که به گشت‌های کوتاه تفریحی می‌روند نیز می‌گردد (منشی زاده، ۱۳۷۶، ۱۲). توریسم شامل پدیده‌ها و روابط حاصل از تعامل توریست‌ها، عرضه کنندگان و فروشنده‌گان محصولات توریستی، دولتها و جوامع میزبان در فرایند جذب و پذیرایی از توریست‌ها می‌باشد (Mcintosh, ۱۹۹۵، ۹).

دچار تحولات عظیمی شد که برخی آن را « انقلاب گردشگری » می دانند. این تحول منجر به بروز و بلوغ « گردشگری انبوه » شده است. در حال حاضر گردشگری فعالیتی قدرتمند و حرفه ای بزرگ در سطح جهان است، به نحوی که ابتدا قبل از نفت، آنگاه همروزه با آن و سپس بالاتر از آن قرار گرفته است (جعفری و پژام، ۱۳۷۹، ۲۹). در این میان گردشگری روستایی فعالیتی چند وجهی است که در محیط خارج از شهر صورت می گیرد و به گردشگران ماهیت زندگی روستایی را نشان می دهد ( قادری، ۱۳۸۳، ۲۱). این گونه از گردشگری بیشتر در بین طبقات متوسط و بعد زمانی و فضایی کوتاه، که سفر به تفریجگاههای پیرامون شهری را بویژه در پایان هفته، امکان پذیر می نماید، روندی رو به گشترش یافته است ( کدیور و سقایی، ۱۳۸۶، ۱۱۲). در مورد توسعه گردشگری روستایی اگرواکوتوریسم روستایی دیدگاههای متفاوتی وجود دارد. بعضی آنرا بخشی از بازار گردشگری می شناسند و معتقدند می توان آنرا با شکل های دیگر بازار گردشگری، مانند گردشگری در آفتاب، گردشگری در کنار دریا، گردشگری در کنار سواحل ماسه ای مقایسه کرد. از جنبه دیگر، گردشگری روستایی به عنوان فلسفه ای برای توسعه روستایی مطرح گردیده است که این جنبه دارای سه دیدگاه مهم است: از یک نگرش گردشگری را به عنوان راهبردی برای توسعه روستایی که انعکاس دهنده ویژگی محیط روستایی است ( Sharpley, ۱۹۹۷, ۷-۸). در مواردی نیز گردشگری روستایی را به عنوان ابزار و سیاستی برای بازساخت اقتصاد روستایی می شناسند. ( شکویی، ۱۳۷۵، ۲۱۳-۲۱۴). از انواع گردشگری در نواحی روستایی می توان به اکوتوریسم، توریسم فرهنگی، توریسم دهکده، توریسم کشاورزی توریسم در مزرعه ... اشاره کرد. صنعت گردشگری روستایی را شامل گستره فراگیری از فعالیتها، خدمات و تسهیلات می دانند که به وسیله روستاییان برای تفریح، استراحت، جذب و نگهداشت گردشگران در نواحی روستایی صورت می گیرد و می تواند توریسم کشاورزی، توریسم مزرعه، توریسم طبیعی، توریسم فرهنگی، توریسم سبز، توریسم جنگل و اکوتوریسم را نیز در برداشته باشد ( محمودی نژاد و دیگران، ۱۳۸۶، ۵۹). اکوتوریسم نیز کوتاه شده Ecological Tourism است که در ادبیات فارسی طبیعت گردی نام دارد و گرایشی نو و پدیده ای نسبتاً تازه در صنعت جهانگردی است و بخشی از این صنعت را تشکیل می دهد. این گونه از جهانگردی فعالیتهای فراغتی انسان را بیشتر در طبیعت امکان پذیر می سازد و مبتنی بر مسافرت‌های هدفمند همراه با دیدار و برگشتهای فرهنگی و معنوی از جاذبه های طبیعی و لذت جویی از پدیده های گوناگون آن است. اکوتوریسم دامنه گسترده ای دارد که از بازدید علمی تا یک بازدید اتفاقی در یک منطقه طبیعی به عنوان فعالیت آخر هفته یا بخش جنبی از یک مسافرت بلند مدت را شامل می شود. ( رضوانی، ۱۳۷۴، ۵۴). اگر چه منشأ اصطلاح اکوتوریسم به درستی مشخص نیست اما

عموماً ادبیات این اصطلاح بر گردشگری مسئولیت پذیرانه، به حداقل رساندن اثرات زیست محیطی، احترام به فرهنگ میزبان، به حداقل رساندن منافع محلی و افزودن رضایت گردشگران تأکید دارد. آگروآکوتوریسم<sup>۵</sup> یا گردشگری کشاورزی و طبیعت گردی پیشرفت چشمگیری در بسیاری از کشورهای توریستی دنیا داشته و عرصه های روستایی با تنوع زیست محیطی و کشاورزی خود، با توجه به توسعه شهرنشینی، بهبود سیستمهای حمل و نقل، ارتباطات و افزایش اوقات فراغت پیوسته سهم بسزایی در توسعه صنعت توریسم به خود اختصاص می دهد (Caballos, ۱۹۹۶, ۱۹۹۷). اصطلاح آگرو-آکوتوریسم<sup>۶</sup> نخستین بار در کاستاریکا در سال ۱۹۹۴ مورد استفاده قرار می گیرد و آن را به طور کلی معادل آگروتوریسم<sup>۷</sup> می گیرند و تنها تأکیدی که بر این شیوه از گردشگری می شود در نظر داشتن جنبه های زیست محیطی است (Zumbado, ۱۹۹۶, ۲۰۱۰). آگروآکوتوریسم واژه ای است برگرفته از آکوتوریسم و آگروتوریسم بنابر این، مد نظر گرفتن هر دو مفهوم مورد تأکید است. آگروآکوتوریسم یا آکوتوریسم کشاورزی به عنوان شاخه ای از توریسم روستایی در کنار سایر جاذبه های توریستی امروزه توانسته است زمینه اشتغال محلی، منطقه ای و توسعه برخی از سکونتگاههای روستایی را فراهم آورد. با این وجود، در راستای توسعه پایدار گردشگری ظرفیت پذیری اهمیت بنیادی دارد. در این مفهوم به استفاده حداقل از هر مکان بدون گذاشتن اثرات منفی بر منابع، اقتصاد و فرهنگ محل اشاره دارد (McIntyre, ۱۹۹۳, ۲۳). و نیز برای دستیابی به توسعه پایدار گردشگری قانون گذاران، برنامه ریزان و مدیران باید قادر به تعریف این مرز و سنجش آن باشند. عوامل دخیل در تعیین آستانه ظرفیت پذیری عبارتند از: (الف) عوامل فیزیکی، بویژه منابع طبیعی، فضا و تسهیلات، (ب) عوامل بوم شناختی، بویژه گیاهان و جانوران موجود در یک منطقه و آکوسیستم، (ج) عوامل اجتماعی، از دو منظر میزبان و باز دیدکنندگان و افزایش تجربه به گردشگر (Trevor, ۱۹۹۳, p: ۳).

### روش تحقیق

در این پژوهش روش تحقیق از نوع ترکیبی (توصیفی - تحلیلی) است. بدین منظور در مرحله نخست اطلاعات لازم از مراکز و منابع آماری گردآوری و در مرحله میدانی نیز ضمن مشاهده، مصاحبه با افراد محلی، با استفاده از فرمول کوکران تعداد (۸۰) پرسشنامه خانوار در ۲

<sup>۵</sup>.Agro-eco-tourism

<sup>۶</sup>.Agro – EcoTourism

<sup>۷</sup>.Agroeco-Tourism

روستای (افجه و برگجهان؛ و تعداد ۷۰) پرسشنامه گردشگران، به عنوان نمونه آماری پژوهش در نظر گرفته شده است. در نهایت با استخراج آمارهای دریافتی، فهرستی از عوامل داخلی و خارجی توسعه توریستی - اگرواکوتوریستی محدوده گردآوری، و به منظور تجزیه و تحلیل، ارائه راهکارها و پیشنهادات تحقیق نیز، از مدل تحلیلی «SWOT» و همچنین از نرم افزار Arc GIS جهت تهیه و ترسیم نقشه های موقعیت، دسترسیهای منطقه و مکانیابی روستاهای هدف، نیز بهره گیری شده است.

#### مدل SWOT؛ بررسی و اولویت بندی نقاط قوت، ضعف، فرصت و تهدیدها

چگونگی تحلیل یافته های پژوهش یکی از مراحل اصلی تحقیق می باشد. جهت این کار روشهای مختلفی متناسب با نوع موضوع و یافته های تحقیق می توان یافت. در این مطالعه از روش تجزیه و تحلیل «SWOT» استفاده شده است. این روش از ۴ کلمه کلیدی به نام های «نقاط قوت<sup>۱</sup>»، «نقاط ضعف<sup>۲</sup>»، «فرصتها<sup>۳</sup>» و «تهدیدها<sup>۴</sup>» تشکیل شده است. هدف استفاده از این روش در برنامه ریزی توسعه آن است که نشان داده شود سیستم برنامه ریزی و مدیریتی حال حاضر و وضعیت موجود چگونه است و کدام مسیر را در آینده باید پیمود. این روش جهت تنظیم اهداف سیاسی، تنظیم راهبردهای مخصوص صنعت توسعه روستایی و کشاورزی بسیار مفید و کاربردی است. عمدۀ ترین کاربرد این روش در بررسی وضعیت موجود است که در این روش ابتدا با تهیه ماتریسی از ۴ پارامتر ذکر شده و سپس ضریب اهمیت هر پارامتر و سنجش امتیازات آنها به تحلیل امکان سنجی توریستی - اگرواکوتوریستی منطقه اقدام می شود. اولویت بندی، امتیاز دهی و نهایتاً وزن دهی عوامل ۴ گانه مذکور بر اساس اطلاعات پرسشنامه ای وسایر تحقیقات اسنادی- میدانی می باشد. در جدول (۱) مجموعه این عوامل (دروني و بیرونی) مورد توجه و بررسی قرار گرفته است.

همانگونه که در جدول (۱) مشاهده می شود، در سکونتگاههای روستایی محدوده مورد مطالعه، ۱۴ نقطه قوت در مقابل ۱۴ نقطه ضعف به عنوان عوامل درونی و تعداد ۱۴ فرصت در مقابل ۱۲ تهدید به عنوان عوامل خارجی قابل توجه و بررسی می باشند. بدین ترتیب در

<sup>۱</sup> - Strengths

<sup>۲</sup> - Weakness

<sup>۳</sup> - Opportunities

<sup>۴</sup> - Threats

مجموع می‌توان گفت تعداد ۲۸ به عنوان نقطه قوت و ضعف درونی و تعداد ۲۶ فرصت و تهدید خارجی در روند توسعه توریستی- اگروآکوتوریستی منطقه قرار دارد.

جدول (۱) اولویت بندی، عوامل داخلی به منظور تشخیص نقاط ضعف و قوت درونی توسعه توریستی - اگروآکوتوریستی لواستان کوچک

عوامل درونی و داخلی سیستم SWOT							
اولویت بندی نهایی	امتیاز نهایی	وزن نسبی	رتبه				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴	- اگروآکوتوریستی S۱ = منحصر به فرد بودن جاذبه های اگرو آکوتوریستی S۲ = وجود میوه های گرم‌سیری و سردسیری منطقه S۳ = همچاری با بزرگترین کلانشهر توریست فرست کشور S۴ = دسترسی مناسب و سریع به جاذبه ها S۵ = ایجاد مکانهای دارای پتانسیل سرمایه گذاری و توان بالقوه برنامه پذیری توریستی - اگروآکوتوریستی S۶ = آب و هوای معتدل و مرطوب در فصول گرم سال S۷ = بالابودن روحیه گرم و مهمنان نوازی منطقه S۸ = داشتن محظوظ آرام و بی سرو صدا S۹ = وجود کوچه باغهای بی نظری و چشم اندازهای باغی S۱۰ = سواحل رودخانه ای مطبوع و مساعد و سد در منطقه S۱۱ = وجود آبشارها و چشمه ها در منطقه و وضعیت اکولوژیکی ویژه S۱۲ = افزایش قیمت محصولات کشاورزی و بازاری S۱۳ = مراسمات ویژه شکر گذاریها شکوفه و میوه S۱۴ = تولیدات لبنی در منطقه	نقاط قوت (با ترتیب ۱ تا ۱۴)		
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴				
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵				
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵				
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵				
اولویت اول	۰,۱۶	۰,۰۴	۴	نقاط ضعف (با ترتیب ۱ تا ۱۴)			
اولویت سوم	۰,۰۶	۰,۰۲	۳				
اولویت سوم	۰,۰۳	۰,۰۱	۳				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵				
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵				
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت سوم	۰,۰۲	۰,۰۲	۱				
اولویت سوم	۰,۰۲	۰,۰۲	۱				
اولویت سوم	۰,۰۲	۰,۰۲	۱				
اولویت دوم	۰,۰۶	۰,۰۳	۲				
اولویت سوم	۰,۰۲	۰,۰۲	۱				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲				
مجموع							
۲,۷۷							

مأخذ: پرسشنامه گردشگران، اهالی روستا، مشاهدات و مصاحبه با اهالی ۱۳۹۰

جدول (۲) اولویت بندی، عوامل بیرونی به منظور تشخیص فرستهها و تهدیدهای توسعه توریستی -  
اگرواکوتوریستی لواسانات کوچک

عوامل بیرونی و خارجی سیستم SWOT					
اولویت بندی نهایی	امتیاز نهایی	وزن نسبی	رتبه		
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۱=افزایش توان اقتصادی شهرستان شمیرانات و شهرهای مجاور	فروتنارزینه (۱۲ تا ۱)
اولویت اول	۰,۲	۰,۰۵	۴	O۲=جلب مشارکت و سرمایه پخش خصوصی و توانایی بالقوه جذب سرمایه گذاری	
اولویت اول	۰,۲	۰,۰۵	۴	O۳=امکان استفاده از منابع و سرمایه های محلی	
اولویت اول	۰,۲	۰,۰۵	۴	O۴=مسافت متوسط منطقه با کمتر از ۳۰ کیلومتر تا کلانشهر تهران	
اولویت اول	۰,۲	۰,۰۵	۴	O۵=مجاورت با کلانشهر تهران به عنوان کانون توریستی فرنستی کشور	
اولویت اول	۰,۲	۰,۰۵	۴	O۶=وجود جاذبه های کشاورزی و باغی	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۷=پالابردن روحیه اگاهی و مشارکت واقعی روستایی	
اولویت سوم	۰,۰۰۶	۰,۰۲	۳	O۸=توان بالقوه نگهداری جمیعت گردشگر	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۹=امکان استفاده از جمعیت جوان با تحصیلات عالی در صنعت گردشگری	
اولویت سوم	۰,۰۰۶	۰,۰۲	۳	O۱۰=هزینه با صرفه	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۱۱=داشتن زبان و گویش فارسی جهت تعامل بهتر با گردشگران داخلی	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۱۲=استفاده از نهادهای غیر رسمی NGO ها در این صنعت	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۱۳=تلاش در جهت مشارکت شوراهای و نهادهای محلی در این صنعت	
اولویت دوم	۰,۱۰۵	۰,۰۳	۳,۵	O۱۴=امکان افزایش انگیزه گردشگران خارج از استان و خارج از کشور	
T1=خروج نیروی کار جوان و تحصیل کرده از منطقه					
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T2=عدم انگیزه بانکها و موسسات اعتباری در گردشگری	تجدد (۱۲ تا ۱)
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T3=مهاجرت برخی از روستاییان به کلانشهر تهران	
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵	T4=کیفیت پایین خدمات حمل و نقل پخصوص حمل و نقل پر سرعت ریلی	
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T5=تخربی محیط زیست و بهره برداریهای غیر عقلانی	
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T6=بخوبی و نوسازی ساختمانها و تغییر هویت بافت قدیمی روستا	
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T7=عدم نظرات مناسب زیست محیطی در منطقه	
اولویت اول	۰,۱	۰,۰۵	۲	T8=ضعف ساختار تأمینسات و تجهیزات مناسب گردشگری	
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵	T9=عدم توجه کافی مسئولین امر گردشگری روستایی و کشاورزی تهران	
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵	T10=عدم ایده پردازی در راستای جذب گردشگری روستایی و کشاورزی در منطقه	
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵	T11=عدم صنایع اشتغال زا در منطقه	
اولویت دوم	۰,۰۴۵	۰,۰۳	۱,۵	T12=از بین رفتن فرهنگ و سنت بومی	
	۲,۷۸	۱		مجموع	

مأخذ: پرسشنامه گردشگران، اهالی روستا، مشاهدات و مصاحبه با اهالی

۱۳۹۰



شکل (۲) ماتریس نمره نهایی ارزیابی عوامل داخلی و خارجی (مأخذ: نگارندگان ۱۳۹۰)

جدول (۳) ماتریس مقایسه ای SWOT و استخراج استراتژیهای چهار گانه

ماتریس مقایسه ای SWOT و استخراج استراتژیهای چهار گانه			
راهبردهای WT	راهبردهای ST	راهبردهای WO	راهبردهای SO
W۱,W۲,T۴,T۸ • W۳,W۴,T۹ • W۵,W۹,T۱,T۳ • W۷,W۱۲,T۵,T۶,T۷ •	S۲,S۵,T۱,T۳ • S۱,T۵,T۶,T۷ • S۱,T۴,T۸ • S۲,T۱۰,T۱۱ • S۲,S۵,T۲,T۹ •	W۱,W۲,W۳,O۲,O۳ • W۴,W۱۰,O۲,O۷,O۹ • W۱۳,O۱۴ •	S۱,S۹,S۷,O۶ • S۲,S۴,O۴,O۵ • S۲,O۱,O۲,O۳ • S۵,O۹,O۱۲,O۱۴,O۱۴ • S۷,S۹,O۷,O۱۱ •

مأخذ: مطالعات میدانی و پرسنل ای نگارندگان از وضعیت توریستی - اگروآکتووریستی لواستان کوچک ۱۳۹۰

### استراتژی ها و راهبردهای ۴ گانه SWOT

منطق رویکرد مدل SWOT این است که استراتژی اثر بخش باید قوت ها و فرصت ها را به حداقل برساند. ارائه تحلیل راهبردی برای انتخاب استراتژی توسعه روستایی در سیستم DDS (Decision Support System)، همراه با برقراری یک سیستم پشتیبانی تصمیم سازی راهبردی در سطح ملی از اهداف اساسی این مدل است. و نیز هدف محوری مدل تبیین و تدوین استراتژی توسعه پایدار روستایی، کشاورزی، توسعه اقتصادی و در نهایت توسعه ملی است (رحمانی و دیگران، ۱۳۸۶، ۱۷). از جمله مهمترین راهکارهایی که با توجه به مطالعات انجام شده بر مبنای تحلیل مدل مذکور در امر تقویت و توسعه توریستی - اگروآکتووریستی این دهستان قابل ارائه می باشد به شرح ذیل قابل ارائه می باشند:

**▪ راهبردهای تهاجمی / رقابتی «SO» (تأکید بر قوت درونی و بهره گیری از فرصت‌های**

بیرونی):

- ۱- با توجه به منحصر به فرد بودن جاذبه های کشاورزی و اگرو آکوتوریستم<sup>۱</sup> بودن منطقه بخصوص جاذبه های باغات گیلاس به عنوان اساسی ترین قوت درونی در این استراتژی تأکید بر توسعه اگروآکوتوریستی و گردشگری طبیعی<sup>۲</sup> منطقه بسیار ضروری است.
- ۲- موقعیت فضایی- مکانی ویژه و استقرار فضایی دهستان لواسانات کوچک در حوزه کلانشهر تهران به عنوان قطب فرستنده توریستی کشور یکی دیگر از نقاط قوت درونی منطقه می باشد که این امر در کنار فرصت‌ها و پارامترهای همچون دسترسی سریع و مسافت نزدیک با تهران ضرورت برنامه ریزی توسعه توریستی- اگروآکوتوریستی منطقه را دو چندان نموده است.
- ۳- سرمایه گذاری در راستای توسعه توریسم- اگروآکوتوریسم لواسانات با تأکید بر جاذبه های طبیعی و انسانی منطقه می تواند فرصت‌های شغلی متنوعی برای مردم بومی و غیر بومی بخصوص قشر تحصیل کرده روستایی منطقه ایجاد نماید.
- ۴- روحیه مهمان نوازی، آگاهی و مشارکت واقعی مردم روستایی لواسانات در کنار فارسی زبان بودن آنها از مهمترین نقاط قوت توسعه صنعت توریسم و ایجاد تعامل بسیار نزدیک با توریست ها کلانشهر تهران که از زبانهای متفاوتی ممکن است به منطقه سفر کنند می باشد.
- ۵- با تأکید بر مکانهای دارای پتانسیل سرمایه گذاری و توان های توریستی- اگروآکوتوریستی منطقه فرصت بسیار مناسبی برای جذب مشارکت های دولتی و غیر دولتی از یکسو و جذب سرمایه و منابع محلی جهت جلوگیری از خروج این منابع از منطقه و جذب سرمایه های خارج از منطقه اقدامی است بسیار اساسی و ضروری.
- ۶- وجود جاذبیت های اگروآکوتوریستی عرصه های روستایی لواسانات در کنار فرهنگ بومی بخصوص برگذاری جشن های شکوفه و میوه ، سپاسگذاری ها ، تولیدات و غذاهای محلی و... می تواند جاذبیت های توریستی منطقه را دو چندان نماید. این امر از یکسو نیازمند فرهنگ سازی توسعه و تنوع سازی توریسم محلی به بومیان در راستای توسعه توریسم پایدار و از سویی نیازمند اطلاع رسانی دقیق و تبلیغات توریستی مناسب به بازار توریسم می باشد.

**▪ راهبردهای محافظه کارانه با جنبه بازنگری «WO»؛(تأکید بر نقاط ضعف درونی و**

بهره گیری از فرصت‌های بیرونی):

<sup>۱</sup>. Agro-eco-tourism  
<sup>۲</sup>. Natural Tourism

- ۱- فصلی بودن توریسم به خاطر سرمای شدید بخصوص زمستان به عنوان نقطه ضعف توریسم منطقه تأکید بر گسترش تفریحات و ورزش‌های زمستانی و پرکردن خلاء توریستی در فصول سرما به عنوان فرصتی اساسی در راستای پایداری این صنعت بسیار ضروری است.
- ۲- عدم وجود تسهیلات و تجهیزات مناسب اقامتی و تفریحی منطقه به عنوان نقطه ضعف این صنعت می‌طلبد از یکسو، در راستای بکارگیری و جذب سرمایه‌ها و منابع دولتی و غیر دولتی و بخصوص منابع بومی و از سوی دیگر برای جلوگیری از خروج این سرمایه‌ها به خارج از منطقه در راستای توسعه این صنعت و انشاعه فرهنگ سرمایه‌گذاری توریستی اقدام گردد.
- ۳- جهت جلوگیری از مهاجرتهای بی‌رویه بومیان به کلانشهر تهران و بخصوص بهره‌گیری از قشر تحصیل کرده می‌توان با توسعه و تنوع صنعت توریستی - اگروآکوتوریستی منطقه زمینه مشارکت و اشتغال پایدار را فراهم نمود که البته این امر به عنایت ویژه برنامه ریزان ناحیه‌ای و محلی به توسعه صنعت توریسم و میزان ادراکی که از این صنعت به عنوان محرك توسعه روستایی دارند بستگی دارد.

#### ▪ راهبردهای تنوع «ST»؛ ( تأکید بر نقاط قوت درونی و تهدید‌های بیرونی ):

- ۱- اگر چه جاذبه‌های توریستی - اگروآکوتوریستی روستایی منطقه مهمترین تأکیدی است که در راستای توسعه توریسم در منطقه مد نظر است اما مهمترین تهدیدی که می‌تواند نگران کننده باشد مدنظر قرار ندادن و عدم برنامه‌ریزی در راستای کاهش معضلات و مشکلات زیست محیطی منطقه است. تغییر در بافت مسکونی روستاهای افجه و برگ جهان نمونه‌ای از این تخریب محیطی است که در سالهای اخیر بافت سنتی مسکن روستایی را دگرگون نموده است و یا ساخت بعضی از کاربریهای ناسازگار بدون توجه به حفظ بافت سنتی روستایی می‌تواند از جاذبیتهای اکوتوریستی کاهش دهد.
- ۲- تأکید بر جنبه اگروآکوتوریستی روستایی لواستان در کنار سایر جاذبه‌های دیگر و در راستای توسعه پایدار توریسم نیازمند تنوع کارکردها و محصولات توریستی است تا از طرفی فشار‌های زیست محیطی بر این صنعت را کاسته و از طرفی دیگر تهدیدات محیطی را به فرصتی برای بهره‌گیری اصولی از منابع و تنوع سازی مشاغل تبدیل نماید.
- ۳- از جمله عمدۀ ترین عوامل موثر در توسعه و ترقی صنعت توریسم در هر منطقه، استفاده از وسایل حمل و نقل مناسب است به طوریکه آن را « قلب توریسم » خوانده‌اند ( داس ویل، ۱۳۷۹ ، ۵۲ ). در شرایط خاص هزینه حمل و نقل، بزرگترین بخش هزینه سفر را تشکیل می‌دهد. سامانه حمل و نقل عموماً با استفاده از ۴ نوع سامانه حمل و نقل ریلی یا راه آهن، جاده

ای ، راههای آبی و هوایی صورت می گیرد که هر یک از سامانه ها ویژگی های خاص خود را دارد. و از نظر حمل و نقل ریلی امروزه اغلب مسافران سراسر جهان، مسافرت با ترن را به علت میزان سهولت و امنیت بالای آن ترجیح می دهند (الوانی و دهدشتی ، ۱۳۷۳ ، ۴۰). بنابر این با وجود نزدیکی منطقه به کلانشهر تهران توسعه و توجه به حمل و نقل ریلی، توسعه تله کابین و حتی توجه به حمل و نقل کالسکه ای بخصوص در بین مزارع و باغات در راستای جذایت بیشتر منطقه ضروری است.

#### ▪ راهبرد های تدافعی «WT»؛ ( تأکید بر نقاط ضعف درونی و تهدید های بیرونی و نهایتاً رفع آسیب ها ):

- ۱- با توجه به اگرو آکوتوریسم بودن منطقه باید توجه داشت که نامساعد بودن شرایط جوی در فصول سرد سال به عنوان یکی از نقاط ضعف توریسم می تواند تهدیدی جدی برای از رونق افتادن و عدم توجه جهانگرد در این فصول به منطقه باشد. در این زمینه مهمترین راهکار تدافعی می تواند سرمایه گذاری در راستای گسترش تفریحات و ورزش‌های زمستانی مانند اسکی، اسکیت، کوهنوردی، برف نورده و یخ نورده و... در سطوح منطقه ای، ملی و حتی بین المللی، البته متناسب با ظرفیتها و محدودیتهای محیطی منطقه باشد.
- ۲- عدم توجه به صنایع و فرآورده های وابسته به کشاورزی و باغات در منطقه به عنوان نقطه ضعی در عرصه کشاورزی منطقه می تواند تهدیدی برای خروج سرمایه و منابع انسانی و مالی از منطقه باشد. در این میان ضرورت توجه به موسسات خصوصی و دولتی مانند بانکها و سرمایه گذاری در این بخش می تواند زمینه ساز پایداری اقتصاد روستایی و توسعه گردشگری باشد.

#### نتیجه گیری نهایی و پیشنهادات

توریسم و بویژه اگروآکوتوریسم روستایی لواسانات کوچک واقع در حوزه کلانشهری تهران با دارا بودن بخش عظیمی از چشم اندازهای طبیعی منطقه، زیبایی شناختی، تاریخی، فرهنگی، و بخصوص پتانسیل منحصر به فرد اگرو توریستی منطقه ناشی از وسعت بسیار زیاد باغات گیلاس، در دهه های اخیر مورد توجه شهرنشینان کلانشهر تهران و حتی توریست های خارجی نیز بوده است. در این میان توسعه و پیشرفت این صنعت به عنوان محرك توسعه روستایی منطقه نیازمند بررسی توانمندیها و محدودیتها و ارزیابی و سطح بندی این دو پارامتر موثر می باشد. شناسایی و ارزیابی موانع و محدودیتها و از طرفی پتانسیل سنجی منطقه باعث می گردد مدیریت منطقه ای و محلی نیز به عنوان یکی از ارکان اساسی توسعه توریسم روستایی تحت

شعاع قرار گرفته و مدیران نیز می‌توانند در ک بهتر و صحیح تری از چگونگی برخورد محیطی منطقه داشته باشند.

جدول (۴) جایگاه ، اهداف ، محورها و چشم انداز توسعه توریستی - اگرو اکوتوریستی شمیرانات

محورهای توسعه توریستی - اگرو اکوتوریستی دهستان لواسانات کوچک	
• شناخت و جایگاه توریسم - اگرو اکوتوریسم در توسعه پایدار رستایی لواسانات	اهداف چشم انداز
• شناخت و جایگاه این صنعت در ایجاد فرصت‌های شغلی و درآمد سکونتگاههای رستایی لواسانات	
• ارائه راهکارها و پیشنهاداتی در راستای توسعه رستایی بر مبنای توریستی - اگرو اکوتوریسم بودن لواسانات	
• راهبردهای تهاجمی / رقبایی « SO »؛ (تأکید بر قوت درونی و بهره‌گیری از فرصت‌های بیرونی )	راهبردهای اساسی توسعه توریستی -
• راهبردهای محافظه کارانه با جنبه بازنگری « WO »؛ (تأکید بر نقاط ضعف درونی و بهره‌گیری از فرصت‌های بیرونی )	اگرو اکوتوریستی
• راهبردهای تنوع « ST »؛ (تأکید بر نقاط قوت درونی و تهدید های بیرونی )	
• راهبردهای تدافعي « WT »؛ ( تأکید بر نقاط ضعف درونی و تهدید های بیرونی و نهایتاً رفع آسیب ها )	
• ارتقاء جایگاه فعلی منطقه متناسب با ساختارها و کارکردهای توریستی - اگرو اکوتوریستی	چشم انداز مطلوب
• توسعه و تنوع عملکردهای توریستی - اگرو اکوتوریستی	منطقه
• توسعه پایدار رستایی با تأکید بر توریستی - اگرو اکوتوریست بودن منطقه مأخذ نگارندگان.	

۱۳۹۰

به طور کلی با مورد بررسی قرار دادن مهمترین نقاط قوت - ضعف ، فرصت ها و تهدیدهای موجود می‌توان اهداف، راهبردها و چشم انداز مطلوب منطقه را ترسیم نمود( جدول شماره ۴). در این میان از جمله نیازهای اساسی توسعه و پیشبرد صنعت توریسم و اگرو اکوتوریسم رستایی لواسانات کوچک در موارد ذیل خلاصه و به صورت پیشنهادات و راهکارهای این پژوهش عنوان می‌گردد:

۱. توسعه تأسیسات اقامتی و پذیرایی ( احداث هتل ها، متل ها و مرکز پذیرایی در منطقه ).
۲. شناسایی محدودیتها و شناخت نقاط ضعف و قوت زیر ساختهای توریستی منطقه.
۳. افزایش اعتبارات بخش توریسم و مشارکت بخش خصوصی در این صنعت.
۴. آموزش در راستای رفع موانع فرهنگی.
۵. توسعه حمل و نقل و شبکه راهها ( بخصوص توسعه حمل و نقل ریلی و حمل و نقل چاپاری در مسیرهای گردشگری ).
۶. ایجاد بانک اطلاعات توریستی - اگرو اکوتوریستی.
۷. احیاء، حفاظت، نگهداری از جاذبه های توریستی ( طبیعی و انسانی ).

۸. شناسایی روستاهای با قابلیت بالای توریستی - اگرواکوتوریستی.
۹. انتشار دائم بروشورها و پوسترها و انتشار مقالات و کتب توریستی در راستای شناساندن قابلیتها به توریست های داخلی و خارجی منطقه.
۱۰. تهیه نقشه های توریستی - اگرواکوتوریستی منطقه.
۱۱. محوطه سازی و ایجاد فعالیتهای توریستی رودخانه ای در اطراف رودخانه ها.
۱۲. برگزاری جشنواره های منطقه ای و پخش رسانه ای قابلیتهای منطقه.
۱۳. آموزش بومیان در زمینه برخورد مناسب بویژه در زمینه توریست های خارجی.
۱۴. افزایش و سهولت در دسترسیها و راههای ارتباطی منطقه با وجود نزدیکی به کلانشهر تهران.

### تقدیر و تشکر

این مقاله برگرفته از طرح پژوهشی با عنوان «تأثیر اکوتوریسم بر توسعه روستایی حوزه کلانشهرها؛ مورد: بخش لوسانات» در دانشگاه شهید بهشتی می باشد. از معاونت پژوهشی دانشگاه شهید بهشتی که امکان انجام این تحقیق را فراهم نموده است تشکر می نماییم.

### منابع و مأخذ

۱. الونی، مهدی، دهدشتی، شاهرخ (۱۳۷۳) **اصول و مبانی جهانگردی**، انتشارات بنیاد مستضعفان.
۲. پاپلی، محمد حسین، سقایی، مهدی (۱۳۸۵) **گردشگری (ماهیت و مفهوم)**، سمت.
۳. عفری، جعفر، پیام، آبراهام (۱۳۷۹) **مدیریت جهانگردی**، ترجمه مرتضی احمدی، تهران، مرکز تحقیقات و مطالعات سیاحتی، بی تا.
۴. داس ویل، راجرز (۱۳۷۹) **مدیریت جهانگردی، مبانی، راهبردها و آثار**، دفتر پژوهش‌های فرهنگی.
۵. رضوانی، علی اصغر (۱۳۷۴) **جغرافیا و صنعت توریسم**، تهران، انتشارات پیام نور.
۶. رضوانی، علی اصغر (۱۳۸۰) **اکوتوریسم و نقش آن در حفاظت محیط زیست**، مجله اطلاعات سیاسی - اقتصادی، شماره ۱۷۳ و ۱۴۷.

۷. رحمانی، بیژن، رزمی، جواد (۱۳۸۶) کشاورزی و استراتژی توسعه اقتصادی در برنامه ریزی ملی کشور با استفاده از مدل AHP و مدل تجزیه و تحلیل SWOT، فصلنامه جغرافیا، شماره دوم.
۸. شکویی، حسین (۱۳۷۵) مقدمه ای بر جغرافیای جهانگردی، موسسه تحقیقات اجتماعی، شماره ۱۵.
۹. قادری، زاهد (۱۳۸۳) اصول برنامه ریزی توسعه پایدار گردشگری روستایی، سازمان شهرداریها و دهیاریها کشور، تهران.
۱۰. کدیور، علی اصغر و سقایی، مهدی (۱۳۸۶) ساماندهی گردشگری در تفرجگاههای پیرامون شهری؛ فصلنامه تحقیقات جغرافیایی، شماره ۸۳.
۱۱. منشی زاده، رحمت الله (۱۳۸۴) اندر مقوله گردشگری، انتشارات مسعي.
۱۲. منشی زاده، رحمت الله (۱۳۷۶) جهانگردی، انتشارات مسعي.
۱۳. محمودی نژاد، هادی، پور جعفر، محمد رضا (۱۳۸۶) بررسی جایگاه برنامه ریزی توسعه پایدار روستایی، فصلنامه مسکن و انقلاب، تهران.
۱۴. مومنی، مصطفی (۱۳۸۶) بحثی در شهرنشینی و جغرافیای اوقات فراغت و گردشگری، توسعه شهرنشینی و صنعت گردشگری در ایران (از مفهوم تا راهکار)، سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح، چاپ اول، تهران.

Ceballos-Lascurain, H. (۱۹۹۶) *Tourism, Ecotourism, and Protected Areas. IUCN-The World Conservation Union, Protected Areas Programme*. Gland & Cambridge. ۳۰۱ p.

Félix Zumbado-Morales(۲۰۱۰) *Agrotourism and Agro-Ecotourism in Costa Rica*, e-Review of Tourism Research (eRTR), Vol. ۸, No. ۶.

Jenny holland, Michael burian (۲۰۰۳) *Turism in poor rural areas*; diversifying the product and expanding the benefits in rural Uganda and the Czech Republic.

Mcintosh,Robert.W,Goeldner,Charles Rand Ritchie,R.Brent.(۱۹۹۵) *Tourism, Principles , practices , Philosophies*, United States Of merica : John WILEY & SONS , Inc.

McIntyre, George (۱۹۹۳) *Sustainable Tourism Development: Guide for local planners, Spain*, World Tourism Organization (WTO).

Sharpley, Richard, and Sharpley Julia (۱۹۹۷) *Rural Tourism: An Introduction*, I.T.P., London, pp: ۷-۸, ۱۷-۱۸, ۲۲-۳۰, ۶۰-۶۱.

Trevor Atherton(۱۹۹۳) *Measuring Sustainable Tourism Development :problems and achievement.in round table on planning for sustainable tourism development,to the general assembly,bail,Indonesia,۳· septamber,۹ october ۱۹۹۳* (madrid , WTO ).

World Tourism Organization (۲۰۰۷) *National and Regional Tourism Planning: Methodology and Case Studies*. London: Routledge.

World Tourism Organization (۱۹۹۳) *Tourism to the Year ۲۰۰۰: Qualitative Aspects Affecting Global Tourism Growth- A Discussion Paper*.